



Bank Spółdzielczy
w Legionowie

Załącznik nr 1C
do Instrukcji udzielania kredytów detalicznych
dla osób fizycznych w Banku Spółdzielczym
w Legionowie

WNIOSEK O UDZIELENIE KREDYTU HIPOTECZNEGO / POŻYCZKI HIPOTECZNEJ

Numer wniosku z dnia -- r.

Filia/ Oddział w Numer modułu Numer umowy / /

WNIOSKUJĘ O UDZIELENIE KREDYTU/ POŻYCZKI: kredyt mieszkaniowy „Mój dom - Moje mieszkanie”

pożyczka hipoteczna inny

WNIOSKOWANA KWOTA KREDYTU/ POŻYCZKI: PLN

słownie złotych:

Okres kredytowania: lat liczba miesięcy

raty: równe malejące

Data spłaty pierwszej raty: -- r.

następne płatne do dnia każdego miesiąca / kwartału *,

Okres karencji w spłacie kapitału: liczba miesięcy

sposób wypłaty kredytu: jednorazowa w transzach

Rodzaj oprocentowania: zmienne okresowo stałe w okresie 60 pierwszych miesięcy

Wyrażam zgodę na zmianę warunków kredytowania (kwota kredytu, okres spłaty) w przypadku braku zdolności kredytowej

| CEL KREDYTU/ POŻYCZKI: | Koszty przeznaczone do finansowania kredytem |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> Zakup działki budowlanej | <input type="text"/> PLN |
| <input type="checkbox"/> Zakup lokalu mieszkalnego lub domu jednorodzinnego | <input type="text"/> PLN |
| <input type="checkbox"/> Nabycie spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu mieszkalnego | <input type="text"/> PLN |
| <input type="checkbox"/> Nabycie własnościowego prawa do domu jednorodzinnego wybudowanego w SM | <input type="text"/> PLN |
| <input type="checkbox"/> Przekształcenie lokatorskiego spółdzielczego prawa do lokalu mieszkalnego lub spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu mieszkaniowego w prawo odrębnej własności lokalu | <input type="text"/> PLN |
| <input type="checkbox"/> Wykup mieszkania komunalnego lub zakładowego | <input type="text"/> PLN |
| <input type="checkbox"/> Inwestycje mieszkaniowe realizowane przez Kredytobiorcę sposobem gospodarczym: | |
| <input type="checkbox"/> budowa, dokończenie bud., rozbudowa, przebudowa, wykończenie domu jednorodzinnego lub lokalu mieszkaniowego | <input type="text"/> PLN |
| <input type="checkbox"/> generalny remont i modernizacja domu jednorodzinnego lub lokalu mieszkalnego, z wyłączeniem bieżących konserwacji i remontów | <input type="text"/> PLN |
| <input type="checkbox"/> zakup działki gruntu z rozpoczętą budową | <input type="text"/> PLN |
| <input type="checkbox"/> Inwestycje mieszkaniowe realizowane dla Kredytobiorcy przez inwestora zastępczego: | |
| <input type="checkbox"/> budowa domu lub lokalu mieszkalnego, dokończenie budowy, rozbudowa, przebudowa, wykończenie domu jednorodzinnego | <input type="text"/> PLN |
| <input type="checkbox"/> generalny remont i modernizacja domu jednorodzinnego lub lokalu mieszkalnego, z wyłączeniem bieżących konserwacji i remontów | <input type="text"/> PLN |
| <input type="checkbox"/> Zakup domu, budowa i dokończenie budowy domu (realizowane przez inwestora zastępczego, jak również sposobem gospodarczym przez Kredytobiorcę), w tym również lokali niemieszkalnych lub budynków niemieszkalnych funkcjonalnie związanych z realizowaną inwestycją mieszkaniową, o ile ich powierzchnia nie przekracza 30% powierzchni całkowitej realizowanej inwestycji mieszk. | <input type="text"/> PLN |
| <input type="checkbox"/> Refinansowanie kosztów nabycia poniesionych przez Kredytobiorcę na wyżej wymienione cele kredytowania, o ile zostały poniesione max 12 miesięcy przed datą złożenia wniosku o kredyt | <input type="text"/> PLN |
| <input type="checkbox"/> Spłata zadłużenia z tytułu kredytu mieszkaniowego udzielonego przez inny bank | <input type="text"/> PLN |

| | |
|--|--|
| nr telefonu komórkowego <input type="text"/> | nr telefonu komórkowego <input type="text"/> |
| nr telefonu stacjonarnego <input type="text"/> | nr telefonu stacjonarnego <input type="text"/> |
| adres e-mail <input type="text"/> | adres e-mail <input type="text"/> |
| stan cywilny: panna/ kawaler* <input type="checkbox"/> zamężna / żonaty* <input type="checkbox"/> rozwidziona / rozwiedziony* <input type="checkbox"/> wdowa / wdowiec* <input type="checkbox"/> | stan cywilny: panna/ kawaler* <input type="checkbox"/> zamężna / żonaty* <input type="checkbox"/> rozwidziona / rozwiedziony* <input type="checkbox"/> wdowa / wdowiec* <input type="checkbox"/> |
| wspólnota majątkowa: TAK <input type="checkbox"/> NIE <input type="checkbox"/> | wspólnota majątkowa: TAK <input type="checkbox"/> NIE <input type="checkbox"/> |
| Czy posiada Pani/Pan rachunek bankowy w Banku Spółdzielczym w Legionowie? TAK <input type="checkbox"/> NIE <input type="checkbox"/> posiadam rachunki w innych bankach (wymienić banki): <input type="text"/> | Czy posiada Pani/Pan rachunek bankowy w Banku Spółdzielczym w Legionowie? TAK <input type="checkbox"/> NIE <input type="checkbox"/> posiadam rachunki w innych bankach (wymienić banki): <input type="text"/> |
| ADRES ZAMIESZKANIA NA TERENIE RP | |
| kod <input type="text"/> - <input type="text"/> poczta <input type="text"/> miejsowość <input type="text"/> ulica <input type="text"/> nr domu/lokalu <input type="text"/> gmina <input type="text"/> woj. <input type="text"/> | kod <input type="text"/> - <input type="text"/> poczta <input type="text"/> miejsowość <input type="text"/> ulica <input type="text"/> nr domu/lokalu <input type="text"/> gmina <input type="text"/> woj. <input type="text"/> |
| ADRES DO KORESPONDENCJI na terenie RP (jeśli taki sam jak zamieszkania, należy wpisać "jak wyżej") | |
| kod <input type="text"/> - <input type="text"/> poczta <input type="text"/> miejsowość <input type="text"/> ulica <input type="text"/> nr domu/lokalu <input type="text"/> gmina <input type="text"/> woj. <input type="text"/> | kod <input type="text"/> - <input type="text"/> poczta <input type="text"/> miejsowość <input type="text"/> ulica <input type="text"/> nr domu/lokalu <input type="text"/> gmina <input type="text"/> woj. <input type="text"/> |
| DANE UZUPEŁNIAJĄCE | |
| posiadam nieruchomości: TAK <input type="checkbox"/> NIE <input type="checkbox"/> dom <input type="checkbox"/> lokal <input type="checkbox"/> adres <input type="text"/> forma własności: własne <input type="checkbox"/> inne <input type="text"/> numer księgi wieczystej : <input type="text"/> forma własności: własne <input type="checkbox"/> inne <input type="text"/> adres <input type="text"/> numer księgi wieczystej : <input type="text"/> forma własności: własne <input type="checkbox"/> inne <input type="text"/> adres <input type="text"/> numer księgi wieczystej : <input type="text"/> forma własności: własne <input type="checkbox"/> inne <input type="text"/> | posiadam nieruchomości: TAK <input type="checkbox"/> NIE <input type="checkbox"/> dom <input type="checkbox"/> lokal <input type="checkbox"/> adres <input type="text"/> forma własności: własne <input type="checkbox"/> inne <input type="text"/> numer księgi wieczystej : <input type="text"/> forma własności: własne <input type="checkbox"/> inne <input type="text"/> adres <input type="text"/> numer księgi wieczystej : <input type="text"/> forma własności: własne <input type="checkbox"/> inne <input type="text"/> adres <input type="text"/> numer księgi wieczystej : <input type="text"/> forma własności: własne <input type="checkbox"/> inne <input type="text"/> |
| OŚWIADCZAM, ŻE UZYSKUJĘ DOCHODY W WYSOKOŚCI: | |
| mój dochód miesięczny netto wynosi (średnia z 12 ostatnich miesięcy): <input type="text"/> PLN dochód współmałżonka netto <input type="text"/> PLN | mój dochód miesięczny netto wynosi (średnia z 12 ostatnich miesięcy): <input type="text"/> PLN dochód współmałżonka netto <input type="text"/> PLN |
| <input type="checkbox"/> Z TYTUŁU UMOWY O PRACĘ/ UMOWY O DZIEŁO/ ZLECENIA/ KONTRAKT | |
| nazwa pracodawcy <input type="text"/> adres zakładu pracy: kod <input type="text"/> - <input type="text"/> poczta <input type="text"/> ulica <input type="text"/> miejsowość <input type="text"/> nr tel. <input type="text"/> | nazwa pracodawcy <input type="text"/> adres zakładu pracy: kod <input type="text"/> - <input type="text"/> poczta <input type="text"/> ulica <input type="text"/> miejsowość <input type="text"/> nr tel. <input type="text"/> |

DANE DOTYCZĄCE KREDYTOWANEJ NIERUCHOMOŚCI:**rodzaj kredytowanej nieruchomości:**
 lokal mieszkalny dom jednorodzinny działka z możliwością zabudowy inne _____

termin rozpoczęcia prac budowlanych ____-____-____ r.

termin zakończenia prac budowlanych ____-____-____ r.
adres kredytowanej nieruchomości:

kod ____-____-____ poczta _____ miejscowość _____

ulica _____ nr domu/lokalu _____

Księgi Wieczystej _____

INFORMACJA O NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCEJ ZABEZPIECZENIE:**rodzaj nieruchomości, na której ma być ustanowione zabezpieczenie:**
 lokal mieszkalny dom jednorodzinny działka z możliwością zabudowy inne _____
adres nieruchomości stanowiącej zabezpieczenie:

kod ____-____-____ poczta _____ miejscowość _____

ulica _____ nr domu/lokalu _____ Nr Księgi Wieczystej _____

wartość nieruchomości stanowiącej zabezpieczenie kredytu/ pożyczki: ____ ____ ____ ____ PLN
UDZIAŁ WŁASNY W INWESTYCJI:

Całkowity koszt inwestycji

____ ____ ____ ____ ____ PLN

Deklarowany udział własny w formie:

____ ____ ____ ____ ____ PLN

Oświadczam, że środki przeznaczone na wkład własny nie pochodzą z kredytu.

 1. ubiegam się o kredyt lub pożyczkę w innym banku
 TAK NIE

 1. ubiegam się o kredyt lub pożyczkę w innym banku
 TAK NIE

 2. jestem członkiem Banku Spółdzielczego w Legionowie
 TAK NIE

 2. jestem członkiem Banku Spółdzielczego w Legionowie
 TAK NIE

 3. powiązane z Wnioskodawcą kapitałowo lub organizacyjnie podmioty lub osoby, które są członkami Banku Spółdzielczego w Legionowie TAK NIE
 W przypadku odpowiedzi twierdzącej podać nazwę podmiotu lub osoby _____

 3. powiązane ze Współwnioskodawcą kapitałowo lub organizacyjnie podmioty lub osoby, które są członkami Banku Spółdzielczego w Legionowie TAK NIE
 W przypadku odpowiedzi twierdzącej podać nazwę podmiotu lub osoby _____
INFORMACJE*:

dotyczące przesyłania harmonogramów spłat kredytu sporządzać:

 w formie elektronicznej na adres e-mail _____

o zmianach Regulaminu, Taryfy sporządzać

 w formie papierowej na adres korespondencyjny na terenie RP
**forma oraz kanał dystrybucji są takie same dla Kredytobiorców oraz innych osób będących dłużnikami Banku z tytułu zabezpieczenia spłaty kredytu*
OŚWIADCZENIA I ZGODY

- Przyjmuję do wiadomości i akceptuję informację Banku Spółdzielczego w Legionowie, zwanym dalej Bankiem, że przypadki zgłoszenia incydentów bezpieczeństwa należy kierować drogą elektroniczną na adres e-mail: bank@bslegionowo.pl lub telefonicznie pod numerem: 22 774-27-94.
- Oświadczam, że:
 - Bank będzie uprawnionym do świadczenia z tytułu umowy ubezpieczenia nieruchomości od ognia i innych zdarzeń losowych, zawartej w ramach oferty dostępnej w Banku* /oferty poza Bankiem*;
 - nie wystąpiłem/wystąpiłem* z wnioskiem o ogłoszenie upadłości konsumenckiej;
 - wszystkie informacje podane przeze mnie oraz zawarte we wniosku oraz w składanych załącznikach są prawdziwe i kompletne, według stanu na dzień złożenia wniosku. Wyrażam zgodę na sprawdzenie przez Bank podanych przeze mnie informacji;
 - nie toczy się/ toczy się* wobec mnie postępowanie egzekucyjne w sprawie: _____

- 5) terminowo reguluje zeznania podatkowe.
3. Wyrażam zgodę na:
- 1) otrzymanie od Banku decyzji kredytowej w terminie krótszym niż 21. dzień kalendarzowy w rozumieniu ustawy o kredycie hipotecznym oraz o nadzorze nad pośrednikami kredytu hipotecznego i agentami z dnia 23.03.2017 r.

| Wnioskodawca I | Wnioskodawca II |
|---|---|
| <input type="checkbox"/> TAK <input type="checkbox"/> NIE | <input type="checkbox"/> TAK <input type="checkbox"/> NIE |

W tym celu wskazuję adres: w placówce Banku lub na adres mojej poczty elektronicznej: _____*

- 2) otrzymanie od Banku bezpłatnego projektu umowy z danymi i warunkami decyzji kredytowej w rozumieniu ustawy o kredycie hipotecznym oraz o nadzorze nad pośrednikami kredytu hipotecznego i agentami z dnia 23 marca 2017 r.

| Wnioskodawca I | Wnioskodawca II |
|---|---|
| <input type="checkbox"/> TAK <input type="checkbox"/> NIE | <input type="checkbox"/> TAK <input type="checkbox"/> NIE |

W tym celu wskazuję adres: w placówce Banku lub na adres mojej poczty elektronicznej: _____*

- 3) zawarcie umowy w terminie wcześniejszym niż 14 dni po wydaniu decyzji kredytowej w rozumieniu ustawy o kredycie hipotecznym oraz o nadzorze nad pośrednikami kredytu hipotecznego i agentami z dnia 23.03.2017 r.

| Wnioskodawca I | Wnioskodawca II |
|---|---|
| <input type="checkbox"/> TAK <input type="checkbox"/> NIE | <input type="checkbox"/> TAK <input type="checkbox"/> NIE |

4. Oświadczam, że powyższe dane osobowe, zgody i upoważnienia zostały podane i udzielone dobrowolnie. Brak wyrażenia zgody lub jej cofnięcie oraz odwołanie upoważnienia, może skutkować brakiem możliwości rozpatrzenia przez Bank niniejszego wniosku oraz w konsekwencji niemożliwość zawarcia i realizacji umowy kredytu.
5. W przypadku, podjęcia przez Bank decyzji o nieudzieleniu kredytu lub odrzuceniu wniosku o kredyt, Bank zwraca Wnioskodawcy dokumenty stanowiące załączniki do niniejszego wniosku o kredyt. W tym celu Wnioskodawca wskazuje adres ich odbioru: w placówce Banku lub przesłania na adres korespondencyjny: _____
6. Bank informuje w rozumieniu ustawy o kredycie hipotecznym oraz o nadzorze nad pośrednikami kredytu hipotecznego i agentami z dnia 23 marca 2017 r., że ocena zdolności kredytowej Wnioskodawcy będzie dokonywana na podstawie informacji zgromadzonych w bazach danych lub w zbiorach danych Banku. W przypadku gdy, Wnioskodawca odmówi przekazania informacji niezbędnych do oceny lub weryfikacji jego zdolności kredytowej, kredyt hipoteczny nie zostanie udzielony.
7. Bank oświadcza, że nie współpracuje z żadnym rzeczoznawcą majątkowym bądź podmiotami zrzeszającymi Rzeczoznawców Majątkowych. Wnioskodawca zobowiązany jest do dostarczenia wyceny nieruchomości będącej przedmiotem finansowania. Wnioskodawca samodzielnie dokonuje wyboru rzeczoznawcy majątkowego, o którym mowa w ustawie z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, odpowiedzialnego za niniejszą wycenę, kierując się własnymi kryteriami wyboru, potrzebami, sytuacją finansową i osobistą, preferencjami oraz celami.
8. Bank nie wykonuje usług doradczych w rozumieniu ustawy z dnia 21 kwietnia 2017 r. o kredycie hipotecznym oraz nadzorze nad pośrednikami kredytu hipotecznego i agentami. Nie zalecamy Państwu tego konkretnego rodzaju kredytu hipotecznego. Jednak w oparciu o Państwa odpowiedzi na niektóre pytania podajemy informacje na temat tego kredytu hipotecznego, tak by mogli Państwo sami podjąć decyzję.
9. Informacje o prawach oraz zgody na przetwarzanie danych osobowych znajdują się w formularzu: „Klauzula informacyjna administratora danych osobowych”, stanowiącym załącznik do niniejszego wniosku o kredyt.

ZAŁĄCZNIKI

Wraz z wnioskiem o kredyt/ pożyczkę składam następujące dokumenty:

- 1)
- 2)
- 3)
- 4)

podpis Wnioskodawcy II

miejsowość, data

podpis Wnioskodawcy I

podpis i stempel funkcyjny pracownika
Banku potwierdzające autentyczność podpisów
i zgodność powyższych danych
z przedłożonymi dokumentami

** niepotrzebne skreślić*