



Załącznik nr 1c
do Instrukcji udzielania kredytów
detalicznych dla osób fizycznych

WNIOSEK O UDZIELENIE KREDYTU HIPOTECZNEGO/ POŻYCZKI HIPOTECZNEJ

Numer wniosku z dnia -- r.

Filia/ Oddział w Numer modulo Numer umowy / / /

WNIOSKUJĘ O UDZIELENIE KREDYTU/ POŻYCZKI: ☐ kredyt mieszkaniowy „Mój dom - Moje mieszkanie”

☐ pożyczka hipoteczna ☐ inny

WNOSKOWANA KWOTA KREDYTU/ POŻYCZKI:		PLN
-------------------------------------	--	-----

słownie złotych: _____

Okres kredytowania: lat liczba miesięcy

raty: równe malejące

Data spłaty pierwszej raty: - - r.

następne płatne do **dnia każdego miesiąca / kwartału ***

Okres karencji w spłacie kapitału: liczba miesięcy

sposób wypłaty kredytu: ☐ jednorazowa ☐ w transzach

Rodzaj oprocentowania: ☐ zmienne ☐ okresowo stałe w okresie 60 pierwszych miesięcy

☐ Wyrażam zgodę na zmianę warunków kredytowania (kwota kredytu, okres spłaty) w przypadku braku zdolności kredytowej

CEL KREDYTU/ POŻYCZKI:	Koszty przeznaczone do finansowania kredytem
☐ Zakup działki budowlanej	, PLN
☐ Zakup lokalu mieszkalnego lub domu jednorodzinnego	, PLN
☐ Nabycie spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu mieszkalnego	, PLN
☐ Nabycie własnościowego prawa do domu jednorodzinnego wybudowanego w SM	, PLN
☐ Przekształcenie lokatorskiego spółdzielczego prawa do lokalu mieszkalnego lub spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu mieszkaniowego w prawo odrębnej własności lokalu	, PLN
☐ Wykup mieszkania komunalnego lub zakładowego	, PLN
☐ Inwestycje mieszkaniowe realizowane przez Kredytobiorcę sposobem gospodarczym:	
☐ budowa, dokończenie bud., rozbudowa, przebudowa, wykończenie domu jednorodzinnego lub lokalu mieszkaniowego	, PLN
☐ generalny remont i modernizacja domu jednorodzinnego lub lokalu mieszkalnego, z wyłączeniem bieżących konserwacji i remontów	, PLN
☐ zakup działki gruntu z rozpoczętą budową	, PLN
☐ Inwestycje mieszkaniowe realizowane dla Kredytobiorcy przez inwestora zastępczego:	
☐ budowa domu lub lokalu mieszkalnego, dokończenie budowy, rozbudowa, przebudowa, wykończenie domu jednorodzinnego	, PLN
☐ generalny remont i modernizacja domu jednorodzinnego lub lokalu mieszkalnego, z wyłączeniem bieżących konserwacji i remontów	, PLN
☐ Zakup domu, budowa i dokończenie budowy domu (realizowane przez inwestora zastępczego, jak również sposobem gospodarczym przez Kredytobiorcę), w tym również lokali niemieszkalnych lub budynków niemieszkalnych funkcjonalnie związanych z realizowaną inwestycją mieszkaniową, o ile ich powierzchnia nie przekracza 30% powierzchni całkowitej realizowanej inwestycji mieszk.	, PLN
☐ Refinansowanie kosztów nabycia poniesionych przez Kredytobiorcę na wyżej wymienione cele kredytowania, o ile zostały poniesione max 12 miesięcy przed datą złożenia wniosku o kredyt	, PLN
☐ Spłata zadłużenia z tytułu kredytu mieszkaniowego udzielonego przez inny bank	, PLN

☐ Zakup pomieszczenia przynależnego, miejsca parkingowego lub garażu będącego elementem transakcji finansowanej w ramach kredytu „Mój dom - Moje mieszkanie”	, PLN
☐ Wykończenie lokalu mieszkalnego zakupionego na rynku pierwotnym będącego elementem transakcji finansowanej w ramach kredytu „Mój dom - Moje mieszkanie”	, PLN
☐ Remont mieszkania zakupionego na rynku wtórnym będącego elementem transakcji finansowanej w ramach kredytu „Mój dom - Moje mieszkanie”	, PLN
☐ Adaptacja pomieszczenia użytkowego na cele mieszkaniowe	, PLN
☐ Inny cel: _____	, PLN
☐ Dowolny cel (<i>dotyczy tylko pożyczki hipotecznej</i>)	, PLN
Razem łączna kwota kredytu/ pożyczki:	, PLN

[illegible]

ZABEZPIECZENIA KREDYTU / POŻYCZKI (w tym zabezpieczenia przejściowe do czasu ustanowienia hipoteki):

☐ oświadczenie o poddaniu się egzekucji	☐ hipoteka na nieruchomości	☐ cesja z polisy ubezpieczeniowej
☐ pełnomocnictwo do rachunku nr		
w Banku ☐ sądowy zastaw rejestrowy	☐ przewłaszczenie	☐ ubezpieczenie
☐ weksel in blanco z deklaracją wekslową	☐ inne	
☐ poręczenie wg prawa cywilnego/ wekslowego* osób: 1. imię i nazwisko		
2. imię i nazwisko		

Wnioskodawca	Współwnioskodawca
imię drugie imię	imię drugie imię
nazwisko	nazwisko
nazwisko rodowe	nazwisko rodowe
imię ojca imię matki	imię ojca imię matki
nazwisko rodowe matki	nazwisko rodowe matki
data urodzenia - - r.	data urodzenia - - r.
miejsce urodzenia	miejsce urodzenia
kraj urodzenia	kraj urodzenia
obywatelstwo	obywatelstwo
PESEL	PESEL
dokument tożsamości nazwa	dokument tożsamości nazwa
seria i numer	seria i numer
data wydania - - r. wydany przez	data wydania - - r. wydany przez
data ważności - - r.	data ważności - - r.
drugi dokument tożsamości nazwa	drugi dokument tożsamości nazwa
seria i numer	seria i numer
data wydania - - r. wydany przez	data wydania - - r. wydany przez
data ważności - - r.	data ważności - - r.

nr telefonu komórkowego	nr telefonu komórkowego
nr telefonu stacjonarnego	nr telefonu stacjonarnego
adres e-mail	adres e-mail
stan cywilny: panna/ kawaler* ☐ zamężna / żonaty* ☐ rozwidziona / rozwiedziony* ☐ wdowa / wdowiec* ☐	stan cywilny: panna/ kawaler* ☐ zamężna / żonaty* ☐ rozwidziona / rozwiedziony* ☐ wdowa / wdowiec* ☐
wspólnota majątkowa: TAK ☐ NIE ☐	wspólnota majątkowa: TAK ☐ NIE ☐
Czy posiada Pani/Pan rachunek bankowy w Banku Spółdzielczym w Legionowie? TAK ☐ NIE ☐ posiadam rachunki w innych bankach (wymienić banki):	Czy posiada Pani/Pan rachunek bankowy w Banku Spółdzielczym w Legionowie? TAK ☐ NIE ☐ posiadam rachunki w innych bankach (wymienić banki):
ADRES ZAMIESZKANIA NA TERENIE RP	
kod - poczta miejscowość ulica nr domu/lokalu gmina woj.	kod - poczta miejscowość ulica nr domu/lokalu gmina woj.
ADRES DO KORESPONDENCJI na terenie RP (jeśli taki sam jak zamieszkania, należy wpisać "jak wyżej")	
kod - poczta miejscowość ulica nr domu/lokalu gmina woj.	kod - poczta miejscowość ulica nr domu/lokalu gmina woj.
DANE UZUPEŁNIAJĄCE	
posiadam nieruchomości: TAK ☐ NIE ☐ dom ☐ lokal ☐ adres forma własności: własne ☐ inne numer księgi wieczystej : forma własności: własne ☐ inne adres numer księgi wieczystej : forma własności: własne ☐ inne adres numer księgi wieczystej : forma własności: własne ☐ inne	posiadam nieruchomości: TAK ☐ NIE ☐ dom ☐ lokal ☐ adres forma własności: własne ☐ inne numer księgi wieczystej : forma własności: własne ☐ inne adres numer księgi wieczystej : forma własności: własne ☐ inne adres numer księgi wieczystej : forma własności: własne ☐ inne
OŚWIADCZAM, ŻE UZYSKUJĘ DOCHODY W WYSOKOŚCI:	
mój dochód miesięczny netto wynosi (średnia z 12 ostatnich miesięcy): PLN dochód współmałżonka netto PLN	mój dochód miesięczny netto wynosi (średnia z 12 ostatnich miesięcy): PLN dochód współmałżonka netto PLN
☐ Z TYTUŁU UMOWY O PRACĘ/ UMOWY O DZIEŁO/ ZLECENIA/ KONTRAKT	
nazwa pracodawcy adres zakładu pracy: kod - poczta ulica miejscowość nr tel.	nazwa pracodawcy adres zakładu pracy: kod - poczta ulica miejscowość nr tel.

[illegible]

DANE DOTYCZĄCE KREDYTOWANEJ NIERUCHOMOŚCI:	
rodzaj kredytowanej nieruchomości: ☐ lokal mieszkalny ☐ dom jednorodzinny ☐ działka z możliwością zabudowy ☐ inne _____	
termin rozpoczęcia prac budowlanych ____-____-____ r. termin zakończenia prac budowlanych ____-____-____ r.	
adres kredytowanej nieruchomości: kod ____-____-____ poczta _____ miejscowość _____ ulica _____ nr domu/lokalu _____ Księgi Wieczystej _____	
INFORMACJA O NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCEJ ZABEZPIECZENIE:	
rodzaj nieruchomości, na której ma być ustanowione zabezpieczenie: ☐ lokal mieszkalny ☐ dom jednorodzinny ☐ działka z możliwością zabudowy ☐ inne _____	
adres nieruchomości stanowiącej zabezpieczenie: kod ____-____-____ poczta _____ miejscowość _____ ulica _____ nr domu/lokalu _____ Nr Księgi Wieczystej _____	
wartość nieruchomości stanowiącej zabezpieczenie kredytu/ pożyczki: ____-____-____ PLN	
UDZIAŁ WŁASNY W INWESTYCJI:	
Całkowity koszt inwestycji	____-____-____ PLN
Deklarowany udział własny w formie: _____	____-____-____ PLN
Oświadczam, że środki przeznaczone na wkład własny nie pochodzą z kredytu.	
1. ubiegam się o kredyt lub pożyczkę w innym banku ☐ TAK ☐ NIE	1. ubiegam się o kredyt lub pożyczkę w innym banku ☐ TAK ☐ NIE
2. jestem członkiem Banku Spółdzielczego w Legionowie ☐ TAK ☐ NIE	2. jestem członkiem Banku Spółdzielczego w Legionowie ☐ TAK ☐ NIE
3. powiązane z Wnioskodawcą kapitałowo lub organizacyjnie podmioty lub osoby, które są członkami Banku Spółdzielczego w Legionowie ☐ TAK ☐ NIE W przypadku odpowiedzi twierdzącej podać nazwę podmiotu lub osoby _____	3. powiązane ze Współwnioskodawcą kapitałowo lub organizacyjnie podmioty lub osoby, które są członkami Banku Spółdzielczego w Legionowie ☐ TAK ☐ NIE W przypadku odpowiedzi twierdzącej podać nazwę podmiotu lub osoby _____

INFORMACJE*:

dotyczące przysyłania harmonogramów spłat kredytu sporządzać:	☐ w formie elektronicznej na adres e-mail _____
o zmianach Regulaminu, Taryfy sporządzać	☐ w formie papierowej na adres korespondencyjny na terenie RP

**forma oraz kanał dystrybucji są takie same dla Kredytobiorców oraz innych osób będących dłużnikami Banku z tytułu zabezpieczenia spłaty kredytu*

OŚWIADCZENIA I ZGODY

1. Przyjmuję do wiadomości i akceptuję informację Banku Spółdzielczego w Legionowie, zwanym dalej Bankiem, że przypadki zgłoszenia incydentów bezpieczeństwa należy kierować drogą elektroniczną na adres e-mail: bank@bslegionowo.pl lub telefonicznie pod numerem: 22 774-27-94.
2. Oświadczam, że:
 - 1) Bank będzie uprawnionym do świadczenia z tytułu umowy ubezpieczenia nieruchomości od ognia i innych zdarzeń losowych, zawartej w ramach oferty dostępnej w Banku* /oferty poza Bankiem*;
 - 2) nie wystąpiłem/wystąpiłem* z wnioskiem o ogłoszenie upadłości konsumenckiej;
 - 3) wszystkie informacje podane przeze mnie oraz zawarte we wniosku oraz w składanych załącznikach są prawdziwe i kompletne, według stanu na dzień złożenia wniosku. Wyrażam zgodę na weryfikację przez Bank podanych przeze mnie informacji;
 - 4) nie toczy się/ toczy się* wobec mnie postępowanie egzekucyjne w sprawie: _____

- 5) terminowo reguluje zeznania podatkowe.
3. Wyrażam zgodę na:
- 1) otrzymanie od Banku decyzji kredytowej w terminie krótszym niż 21. dzień kalendarzowy w rozumieniu ustawy o kredycie hipotecznym oraz o nadzorze nad pośrednikami kredytu hipotecznego i agentami z dnia 23.03.2017 r.

Wnioskodawca I	Wnioskodawca II
☐ TAK ☐ NIE	☐ TAK ☐ NIE

W tym celu wskazuję adres: w placówce Banku lub na adres mojej poczty elektronicznej: _____ *

- 2) otrzymanie od Banku bezpłatnego projektu umowy z danymi i warunkami decyzji kredytowej w rozumieniu ustawy o kredycie hipotecznym oraz o nadzorze nad pośrednikami kredytu hipotecznego i agentami z dnia 23 marca 2017 r.

Wnioskodawca I	Wnioskodawca II
☐ TAK ☐ NIE	☐ TAK ☐ NIE

W tym celu wskazuję adres: w placówce Banku lub na adres mojej poczty elektronicznej: _____ *

- 3) zawarcie umowy w terminie wcześniejszym niż 14 dni po wydaniu decyzji kredytowej w rozumieniu ustawy o kredycie hipotecznym oraz o nadzorze nad pośrednikami kredytu hipotecznego i agentami z dnia 23.03.2017 r.

Wnioskodawca I	Wnioskodawca II
☐ TAK ☐ NIE	☐ TAK ☐ NIE

4. Oświadczam, że powyższe dane osobowe, zgody i upoważnienia zostały podane i udzielone dobrowolnie. Brak wyrażenia zgody lub jej cofnięcie oraz odwołanie upoważnienia, może skutkować brakiem możliwości rozpatrzenia przez Bank niniejszego wniosku oraz w konsekwencji niemożliwość zawarcia i realizacji umowy kredytu.
5. W przypadku, podjęcia przez Bank decyzji o nieudzieleniu kredytu lub odrzuceniu wniosku o kredyt, Bank zwraca Wnioskodawcy dokumenty stanowiące załączniki do niniejszego wniosku o kredyt. W tym celu Wnioskodawca wskazuje adres ich odbioru: ☐ w placówce Banku lub ☐ przesłania na adres korespondencyjny: _____
6. Bank informuje w rozumieniu ustawy o kredycie hipotecznym oraz o nadzorze nad pośrednikami kredytu hipotecznego i agentami z dnia 23 marca 2017 r., że ocena zdolności kredytowej Wnioskodawcy będzie dokonywana na podstawie informacji zgromadzonych w bazach danych lub w zbiorach danych Banku. W przypadku gdy, Wnioskodawca odmówi przekazania informacji niezbędnych do oceny lub weryfikacji jego zdolności kredytowej, kredyt hipoteczny nie zostanie udzielony.
7. Bank oświadcza, że nie współpracuje z żadnym rzeczoznawcą majątkowym bądź podmiotami zrzeszającymi Rzeczoznawców Majątkowych. Wnioskodawca zobowiązany jest do dostarczenia wyceny nieruchomości będącej przedmiotem finansowania. Wnioskodawca samodzielnie dokonuje wyboru rzeczoznawcy majątkowego, o którym mowa w ustawie z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, odpowiedzialnego za niniejszą wycenę, kierując się własnymi kryteriami wyboru, potrzebami, sytuacją finansową i osobistą, preferencjami oraz celami.
8. Bank nie wykonuje usług doradczych w rozumieniu ustawy z dnia 21 kwietnia 2017 r. o kredycie hipotecznym oraz nadzorze nad pośrednikami kredytu hipotecznego i agentami. Nie zalecamy Państwu tego konkretnego rodzaju kredytu hipotecznego. Jednak w oparciu o Państwa odpowiedzi na niektóre pytania podajemy informacje na temat tego kredytu hipotecznego, tak by mogli Państwo sami podjąć decyzję.
9. Informacje o prawach oraz zgody na przetwarzanie danych osobowych znajdują się w formularzu: „Klauzula informacyjna administratora danych osobowych”, stanowiącym załącznik do niniejszego wniosku o kredyt.
10. Przyjmuję do wiadomości, że warunkiem zawarcia umowy kredytu jest niezastrzeżony numer PESEL Kredytobiorcy na moment zawarcia umowy. Zastrzeżenie numeru PESEL Bank sprawdzi w rejestrze zastrzeżeń numerów PESEL. Jeżeli numer PESEL będzie zastrzeżony, nie dojdzie do zawarcia umowy kredytu.

ZAŁĄCZNIKI

Wraz z wnioskiem o kredyt/ pożyczkę składam następujące dokumenty:

- 1)
- 2)
- 3)
- 4)

miejsowość, data

podpis Wnioskodawcy I

podpis Wnioskodawcy II

.....
(pieczęć i podpis pracownika Banku przyjmującego wniosek)

** niepotrzebne skreślić*