

WNIOSEK O UDZIELENIE KREDYTU / POŻYCZKI HIPOTECZNEJ

Numer wniosku z dnia -- r.

Filia/ Oddział w Numer moduło Numer umowy / /

WNIOSKUJĘ O UDZIELENIE KREDYTU/ POŻYCZKI: ☐ kredyt mieszkaniowy „Mój dom - Moje mieszkanie”

☐ pożyczka hipoteczna ☐ inny

WNIOSKOWANA KWOTA KREDYTU/ POŻYCZKI: PLN

słownie złotych:

Okres kredytowania: lat liczba miesięcy

raty: ☐ równe ☐ malejące

Data spłaty pierwszej raty: -- r.

następne płatne do dnia każdego miesiąca / kwartału *,

Okres karencji w spłacie kapitału: liczba miesięcy

sposób wypłaty kredytu: ☐ jednorazowa ☐ w transzach

Rodzaj oprocentowania: ☐ zmienne ☐ okresowo stałe w okresie 60 pierwszych miesięcy

☐ Wyrażam zgodę na zmianę warunków kredytowania (kwota kredytu, okres spłaty) w przypadku braku zdolności kredytowej

CEL KREDYTU/ POŻYCZKI:	Koszty przeznaczone do finansowania kredytem
☐ Zakup działki budowlanej	PLN
☐ Zakup lokalu mieszkalnego lub domu jednorodzinnego	PLN
☐ Nabycie spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu mieszkalnego	PLN
☐ Nabycie własnościowego prawa do domu jednorodzinnego wybudowanego w SM	PLN
☐ Przekształcenie lokatorskiego spółdzielczego prawa do lokalu mieszkalnego lub spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu mieszkaniowego w prawo odrębnej własności lokalu	PLN
☐ Wykup mieszkania komunalnego lub zakładowego	PLN
☐ Inwestycje mieszkaniowe realizowane przez Kredytobiorcę sposobem gospodarczym:	
☐ budowa, dokończenie bud., rozbudowa, przebudowa, wykończenie domu jednorodzinnego lub lokalu mieszkaniowego	PLN
☐ generalny remont i modernizacja domu jednorodzinnego lub lokalu mieszkalnego, z wyłączeniem bieżących konserwacji i remontów	PLN
☐ zakup działki gruntu z rozpoczętą budową	PLN
☐ Inwestycje mieszkaniowe realizowane dla Kredytobiorcy przez inwestora zastępczego:	
☐ budowa domu lub lokalu mieszkalnego, dokończenie budowy, rozbudowa, przebudowa, wykończenie domu jednorodzinnego	PLN
☐ generalny remont i modernizacja domu jednorodzinnego lub lokalu mieszkalnego, z wyłączeniem bieżących konserwacji i remontów	PLN
☐ Zakup domu, budowa i dokończenie budowy domu (realizowane przez inwestora zastępczego, jak również sposobem gospodarczym przez Kredytobiorcę), w tym również lokali niemieszkalnych lub budynków niemieszkalnych funkcjonalnie związanych z realizowaną inwestycją mieszkaniową, o ile ich powierzchnia nie przekracza 30% powierzchni całkowitej realizowanej inwestycji mieszk.	PLN
☐ Refinansowanie kosztów nabycia poniesionych przez Kredytobiorcę na wyżej wymienione cele kredytowania, o ile zostały poniesione max 12 miesięcy przed datą złożenia wniosku o kredyt	PLN
☐ Spłata zadłużenia z tytułu kredytu mieszkaniowego udzielonego przez inny bank	PLN
☐ Zakup pomieszczenia przynależnego, miejsca parkingowego lub garażu będącego elementem	PLN

transakcji finansowanej w ramach kredytu „Mój dom - Moje mieszkanie”		
☐ Wykończenie lokalu mieszkalnego zakupionego na rynku pierwotnym będącego elementem transakcji finansowanej w ramach kredytu „Mój dom - Moje mieszkanie”		PLN
☐ Remont mieszkania zakupionego na rynku wtórnym będącego elementem transakcji finansowanej w ramach kredytu „Mój dom - Moje mieszkanie”		PLN
☐ Adaptacja pomieszczenia użytkowego na cele mieszkaniowe		PLN
☐ Inny cel: _____		PLN
☐ Dowolny cel (dotyczy tylko pożyczki hipotecznej)		PLN
Razem łączna kwota kredytu/ pożyczki:		PLN

ZABEZPIECZENIA KREDYTU / POŻYCZKI (w tym zabezpieczenia przejściowe do czasu ustanowienia hipoteki):

☐ oświadczenie o poddaniu się egzekucji ☐ hipoteka na nieruchomości ☐ cesja z polisy ubezpieczeniowej
☐ pełnomocnictwo do rachunku nr _____
w Banku ☐ sądowy zastaw rejestrowy ☐ przewłaszczenie ☐ ubezpieczenie
☐ weksel in blanco z deklaracją wekslową ☐ inne _____
☐ poręczenie wg prawa cywilnego/ wekslowego* osób: 1. imię i nazwisko _____
2. imię i nazwisko _____

Wnioskodawca	Współwnioskodawca
imię _____ drugie imię _____	imię _____ drugie imię _____
nazwisko _____	nazwisko _____
nazwisko rodowe _____	nazwisko rodowe _____
imię ojca _____ imię matki _____	imię ojca _____ imię matki _____
nazwisko rodowe matki _____	nazwisko rodowe matki _____
data urodzenia ____-____-____ r. miejsce urodzenia _____ kraj urodzenia _____ obywatelstwo _____	data urodzenia ____-____-____ r. miejsce urodzenia _____ kraj urodzenia _____ obywatelstwo _____
PESEL _____	PESEL _____
dokument tożsamości nazwa _____ seria i numer _____ data wydania ____-____-____ r. wydany przez _____ data ważności ____-____-____ r.	dokument tożsamości nazwa _____ seria i numer _____ data wydania ____-____-____ r. wydany przez _____ data ważności ____-____-____ r.
drugi dokument tożsamości nazwa _____ seria i numer _____ data wydania ____-____-____ r. wydany przez _____ data ważności ____-____-____ r.	drugi dokument tożsamości nazwa _____ seria i numer _____ data wydania ____-____-____ r. wydany przez _____ data ważności ____-____-____ r.
nr telefonu komórkowego _____	nr telefonu komórkowego _____

nr telefonu stacjonarnego	nr telefonu stacjonarnego
adres e-mail	adres e-mail
stan cywilny: panna/ kawaler* ☐ zamężna / żonaty* ☐ rozwidziona / rozwiedziony* ☐ wdowa / wdowiec* ☐	stan cywilny: panna/ kawaler* ☐ zamężna / żonaty* ☐ rozwidziona / rozwiedziony* ☐ wdowa / wdowiec* ☐
wspólnota majątkowa: TAK ☐ NIE ☐	wspólnota majątkowa: TAK ☐ NIE ☐
Czy posiada Pani/Pan rachunek bankowy w Banku Spółdzielczym w Legionowie? TAK ☐ NIE ☐ posiadam rachunki w innych bankach (wymienić banki): 	Czy posiada Pani/Pan rachunek bankowy w Banku Spółdzielczym w Legionowie? TAK ☐ NIE ☐ posiadam rachunki w innych bankach (wymienić banki):
ADRES ZAMIESZKANIA NA TERENIE RP	
kod - poczta miejscowość ulica nr domu/lokalu gmina woj.	kod - poczta miejscowość ulica nr domu/lokalu gmina woj.
ADRES DO KORESPONDENCJI na terenie RP (jeśli taki sam jak zamieszkania, należy wpisać "jak wyżej")	
kod - poczta miejscowość ulica nr domu/lokalu gmina woj.	kod - poczta miejscowość ulica nr domu/lokalu gmina woj.
DANE UZUPEŁNIAJĄCE	
posiadam nieruchomości: TAK ☐ NIE ☐ dom ☐ lokal ☐ adres forma własności: własne ☐ inne ☐ numer księgi wieczystej : forma własności: własne ☐ inne ☐ adres numer księgi wieczystej : forma własności: własne ☐ inne ☐ adres numer księgi wieczystej : forma własności: własne ☐ inne ☐	posiadam nieruchomości: TAK ☐ NIE ☐ dom ☐ lokal ☐ adres forma własności: własne ☐ inne ☐ numer księgi wieczystej : forma własności: własne ☐ inne ☐ adres numer księgi wieczystej : forma własności: własne ☐ inne ☐ adres numer księgi wieczystej : forma własności: własne ☐ inne ☐
OŚWIADCZAM, ŻE UZYSKUJĘ DOCHODY W WYSOKOŚCI:	
mój dochód miesięczny netto wynosi (średnia z 3 ostatnich miesięcy): PLN dochód współmałżonka netto PLN	mój dochód miesięczny netto wynosi (średnia z 3 ostatnich miesięcy): PLN dochód współmałżonka netto PLN
☐ Z TYTUŁU UMOWY O PRACĘ/ UMOWY O DZIEŁO/ ZLECENIA/ KONTRAKT	
nazwa pracodawcy adres zakładu pracy: kod - poczta ulica miejscowość nr tel. adres miejsca zatrudnienia: 	nazwa pracodawcy adres zakładu pracy: kod - poczta ulica miejscowość nr tel. adres miejsca zatrudnienia:

rodzaj kredytowanej nieruchomości:	
☐ lokal mieszkalny ☐ dom jednorodzinny ☐ działka z możliwością zabudowy ☐ inne _____	
termin rozpoczęcia prac budowlanych ____-____-____ r. termin zakończenia prac budowlanych ____-____-____ r.	
adres kredytowanej nieruchomości:	
kod ____-____-____ poczta _____ miejscowość _____ ulica _____ nr domu/lokalu _____ Księgi Wieczystej _____	
INFORMACJA O NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCEJ ZABEZPIECZENIE:	
rodzaj nieruchomości, na której ma być ustanowione zabezpieczenie:	
☐ lokal mieszkalny ☐ dom jednorodzinny ☐ działka z możliwością zabudowy ☐ inne _____	
adres nieruchomości stanowiącej zabezpieczenie:	
kod ____-____-____ poczta _____ miejscowość _____ ulica _____ nr domu/lokalu _____ Nr Księgi Wieczystej _____	
wartość nieruchomości stanowiącej zabezpieczenie kredytu/ pożyczki: _____ PLN	
UDZIAŁ WŁASNY W INWESTYCJI:	
Całkowity koszt inwestycji	_____ PLN
Deklarowany udział własny w formie:	_____ PLN
Oświadczam, że środki przeznaczone na wkład własny nie pochodzą z kredytu.	
1. ubiegam się o kredyt lub pożyczkę w innym banku _____ TAK _____ NIE	1. ubiegam się o kredyt lub pożyczkę w innym banku _____ TAK _____ NIE
2. jestem członkiem Banku Spółdzielczego w Legionowie _____ TAK _____ NIE	2. jestem członkiem Banku Spółdzielczego w Legionowie _____ TAK _____ NIE
3. powiązane z Wnioskodawcą kapitałowo lub organizacyjnie podmioty lub osoby, które są członkami Banku Spółdzielczego w Legionowie _____ TAK _____ NIE W przypadku odpowiedzi twierdzącej podać nazwę podmiotu lub osoby: _____	3. powiązane ze Wspólnioskodawcą kapitałowo lub organizacyjnie podmioty lub osoby, które są członkami Banku Spółdzielczego w Legionowie _____ TAK _____ NIE W przypadku odpowiedzi twierdzącej podać nazwę podmiotu lub osoby: _____

INFORMACJE*:

dotyczące przysyłania harmonogramów spłat kredytu sporządzać:	☐ w formie elektronicznej na adres e-mail _____ ☐ w formie papierowej na adres korespondencyjny na terenie RP
o zmianach Regulaminu, Taryfy sporządzać	

**forma oraz kanał dystrybucji są takie same dla Kredytobiorców oraz innych osób będących dłużnikami Banku z tytułu zabezpieczenia spłaty kredytu*

OŚWIADCZENIA I ZGODY

1. Przyjmuję do wiadomości i akceptuję informację Banku Spółdzielczego w Legionowie, zwanym dalej Bankiem, że przypadki zgłoszenia incydentów bezpieczeństwa należy kierować drogą elektroniczną na adres e-mail: bank@bslegionowo.pl lub telefonicznie pod numerem: 22 774-27-94.
2. Oświadczam, że:
 - 1) Bank będzie uprawnionym do świadczenia z tytułu umowy ubezpieczenia nieruchomości od ognia i innych zdarzeń losowych, zawartej w ramach oferty dostępnej w Banku* /oferty poza Bankiem*;
 - 2) nie wystąpiłem/wystąpiłem* z wnioskiem o ogłoszenie upadłości konsumenckiej;
 - 3) wszystkie informacje podane przeze mnie oraz zawarte we wniosku oraz w składanych załącznikach są prawdziwe i kompletne, według stanu na dzień złożenia wniosku. Wyrażam zgodę na sprawdzenie przez Bank podanych przeze mnie informacji;
 - 4) nie toczy się/ toczy się* wobec mnie postępowanie egzekucyjne w sprawie: _____
 - 5) terminowo reguluję zeznania podatkowe.
3. Wyrażam zgodę na:

- 1) otrzymanie od Banku decyzji kredytowej w terminie krótszym niż 21. dzień kalendarzowy w rozumieniu ustawy o kredycie hipotecznym oraz o nadzorze nad pośrednikami kredytu hipotecznego i agentami z dnia 23.03.2017 r.

Wnioskodawca I	Wnioskodawca II
☐ TAK ☐ NIE	☐ TAK ☐ NIE

W tym celu wskazuję adres: w placówce Banku lub na adres mojej poczty elektronicznej: _____ *

- 2) otrzymanie od Banku bezpłatnego projektu umowy z danymi i warunkami decyzji kredytowej w rozumieniu ustawy o kredycie hipotecznym oraz o nadzorze nad pośrednikami kredytu hipotecznego i agentami z dnia 23 marca 2017 r.

Wnioskodawca I	Wnioskodawca II
☐ TAK ☐ NIE	☐ TAK ☐ NIE

W tym celu wskazuję adres: w placówce Banku lub na adres mojej poczty elektronicznej: _____ *

4. Oświadczam, że powyższe dane osobowe, zgody i upoważnienia zostały podane i udzielone dobrowolnie. Brak wyrażenia zgody lub jej cofnięcie oraz odwołanie upoważnienia, może skutkować brakiem możliwości rozpatrzenia przez Bank niniejszego wniosku oraz w konsekwencji niemożliwość zawarcia i realizacji umowy kredytu.
5. W przypadku, podjęcia przez Bank decyzji o nieudzieleniu kredytu lub odrzuceniu wniosku o kredyt, Bank zwraca Wnioskodawcy dokumenty stanowiące załączniki do niniejszego wniosku o kredyt. W tym celu Wnioskodawca wskazuje adres ich odbioru: ☐ w placówce Banku lub ☐ przesłania na adres korespondencyjny: _____
6. Bank informuje w rozumieniu ustawy o kredycie hipotecznym oraz o nadzorze nad pośrednikami kredytu hipotecznego i agentami z dnia 23 marca 2017 r., że ocena zdolności kredytowej Wnioskodawcy będzie dokonywana na podstawie informacji zgromadzonych w bazach danych lub w zbiorach danych Banku. W przypadku gdy, Wnioskodawca odmówi przekazania informacji niezbędnych do oceny lub weryfikacji jego zdolności kredytowej, kredyt hipoteczny nie zostanie udzielony.
7. Bank oświadcza, że nie współpracuje z żadnym rzeczoznawcą majątkowym bądź podmiotami zrzeszającymi Rzeczoznawców Majątkowych. Wnioskodawca zobowiązany jest do dostarczenia wyceny nieruchomości będącej przedmiotem finansowania. Wnioskodawca samodzielnie dokonuje wyboru rzeczoznawcy majątkowego, o którym mowa w ustawie z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, odpowiedzialnego za niniejszą wycenę, kierując się własnymi kryteriami wyboru, potrzebami, sytuacją finansową i osobistą, preferencjami oraz celami.
8. Bank nie wykonuje usług doradczych w rozumieniu ustawy z dnia 21 kwietnia 2017 r. o kredycie hipotecznym oraz nadzorze nad pośrednikami kredytu hipotecznego i agentami. Nie zalecamy Państwu tego konkretnego rodzaju kredytu hipotecznego. Jednak w oparciu o Państwa odpowiedź na niektóre pytania podajemy informacje na temat tego kredytu hipotecznego, tak by mogli Państwo sami podjąć decyzję.
9. Informacje o prawach oraz zgody na przetwarzanie danych osobowych znajdują się w formularzu: „Klauzule informacyjne i klauzule zgód”, stanowiącym załącznik do niniejszego wniosku o kredyt.

ZAŁĄCZNIKI

Wraz z wnioskiem o kredyt/ pożyczkę składam następujące dokumenty:

- 1)
- 2)
- 3)
- 4)

miejscowość, data

podpis Wnioskodawcy I

podpis Wnioskodawcy II

podpis i stempel funkcyjny pracownika
Banku potwierdzającego autentyczność podpisów
i zgodność powyższych danych
z przedłożonymi dokumentami

** niepotrzebne skreślić*